

Kompleksowe rozwiązania firmy Intergraph dla PODGiK

Anita Wierzejska, Geodeta Powiatowy, Starostwo Powiatowe w Piasecznie
Dariusz Cieśla, Kierownik Sprzedaży ds. Kluczowych Klientów, Intergraph Polska



INTERGRAPH

Agenda

- System do prowadzenia Ewidencji Gruntów i Budynków – Kataster OnLine
- Zasób geodezyjno-kartograficzny i jego aktualizacja
- Dostęp do zasobu i budowa infrastruktury danych przestrzennych (SDI)

System do prowadzenia Ewidencji Gruntów i Budynków

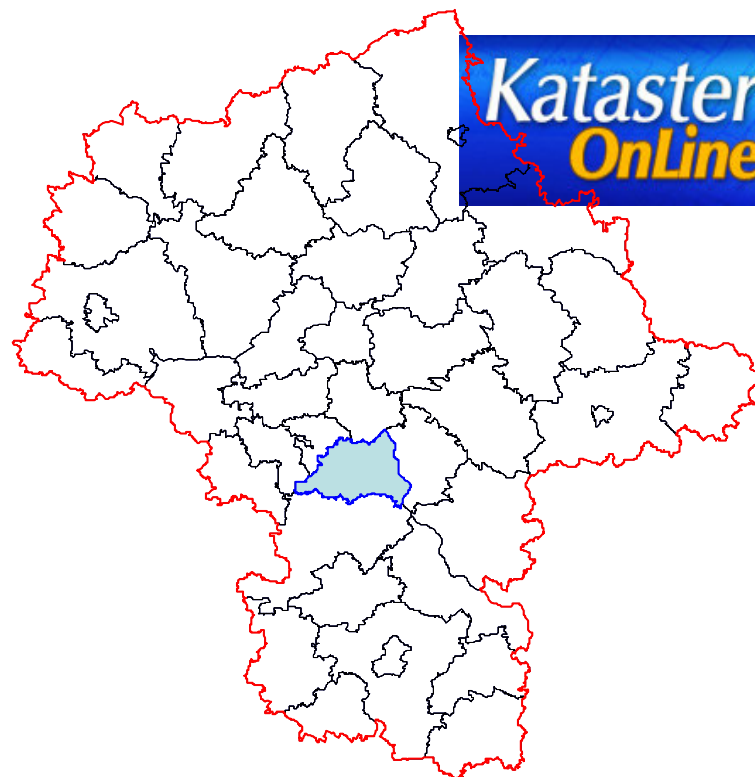
Kataster OnLine



INTERGRAPH

Starostwo Powiatowe w Piasecznie

- *Powiat piaseczyński leży w centralnej części województwa mazowieckiego. W skład powiatu wchodzi sześć gmin: Góra Kalwaria, Lesznowola, Konstancin-Jeziorna, Piaseczno, Prażmów i Tarczyn.*
- *Obszar: 621,04 km²*
- *Liczba obrębów: 387*
- *Liczba działek: ok. 130 tyś*



Kataster OnLine – zalety

- Zintegrowany system ewidencji gruntów, budynków i lokali,
- Nowoczesna technologia (WWW) i modułarna architektura.
- System otwarty, oparty na standardach przemysłowych.
- Bezpieczeństwo – kontrola dostępu do danych i ich modyfikacji.
- Kontrola jakości danych.
- Zmiany:
 - Długie transakcje.
 - Autoryzacja zmian.
 - Przechowywanie historii zmian.
- Dystrybucja danych.
- Nowoczesny, przyjazny interfejs użytkownika.
- Dostosowany do potrzeb klientów.



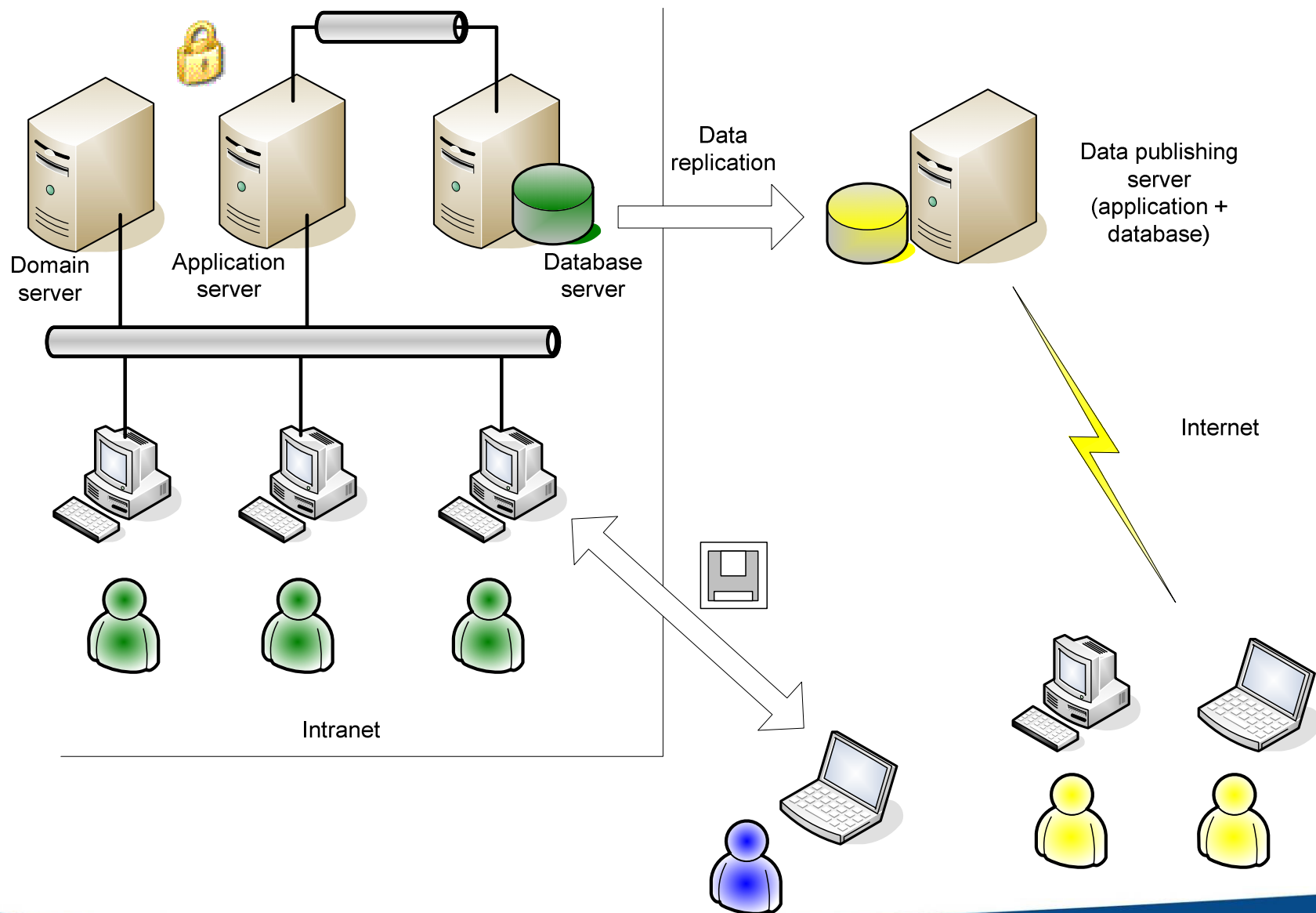
Funkcjonalność

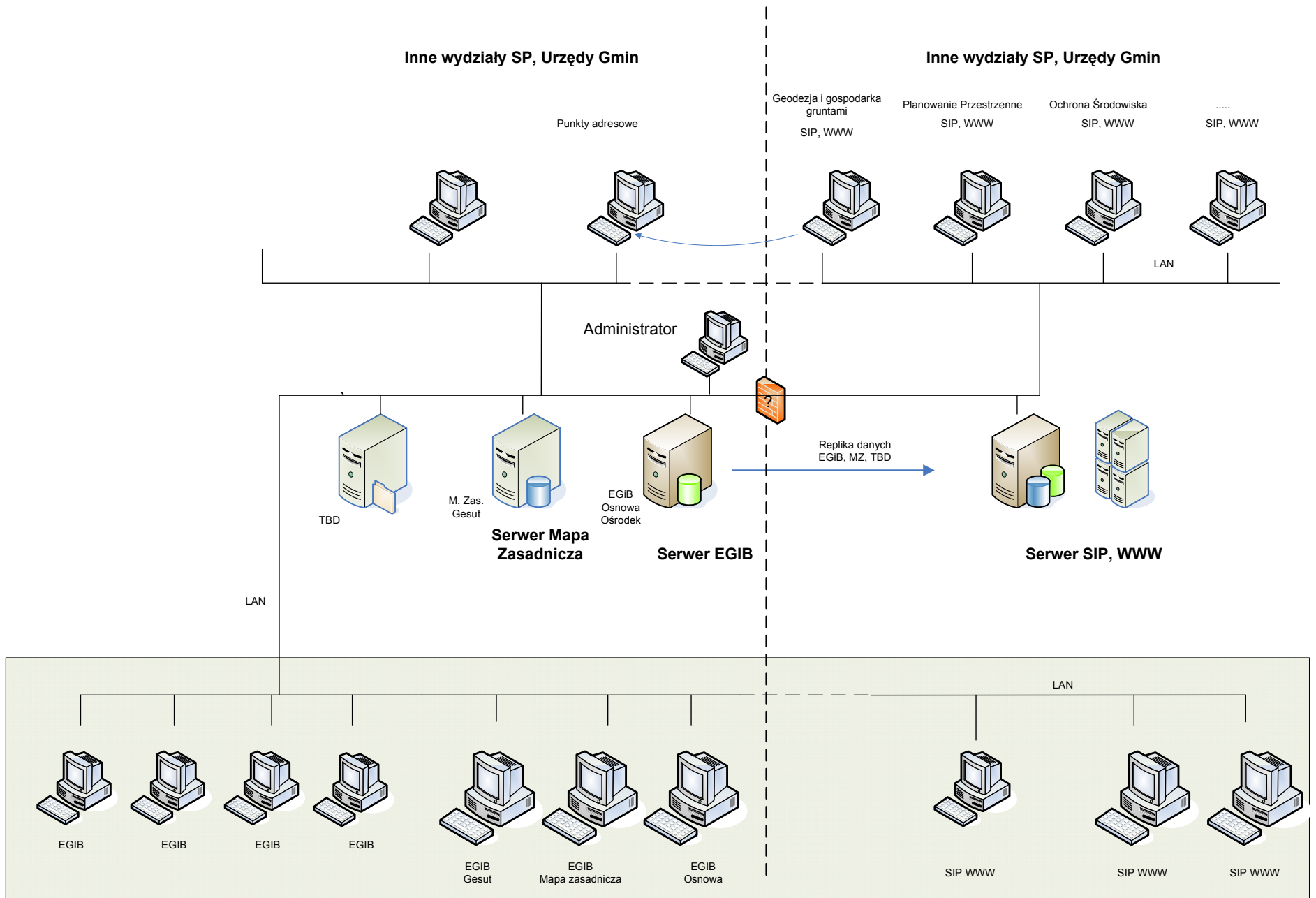
- Aktualizacja danych ewidencji gruntów, budynków i lokali
- Wydawanie dokumentów
- Rejestracja KERG i wydawanie danych wykonawcom
- Kontrola operatów geodezyjnych
- Wydanie danych
- Udostępnianie informacji katastralnej
- Monitorowanie wykorzystania systemu
- Analiza danych katastralnych – analizy przestrzenne

- Użytkownicy i role.
- Proces autentykacji użytkowników może współpracować z systemami LDAP – np. MS Active Directory.
- Logowanie czynności wykonywanych przez użytkowników.
- Przechowywanie pełnej historii zmian danych.
- Architektura rozproszona i wielowarstwowa.



Kataster OnLine – architektura

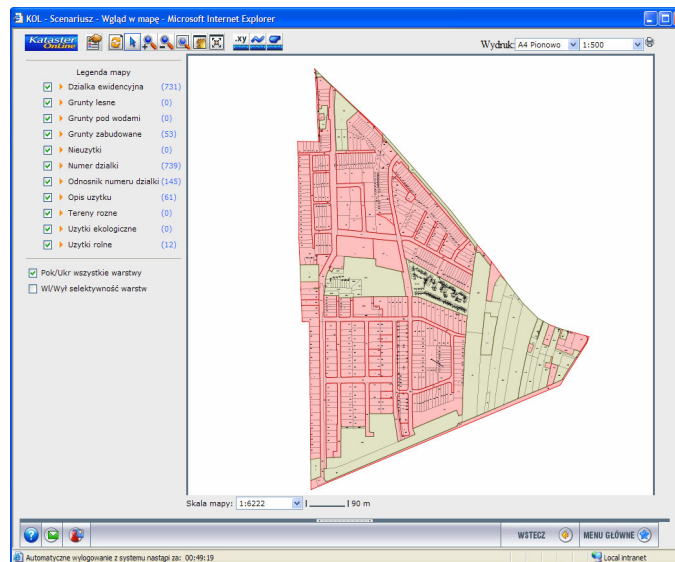
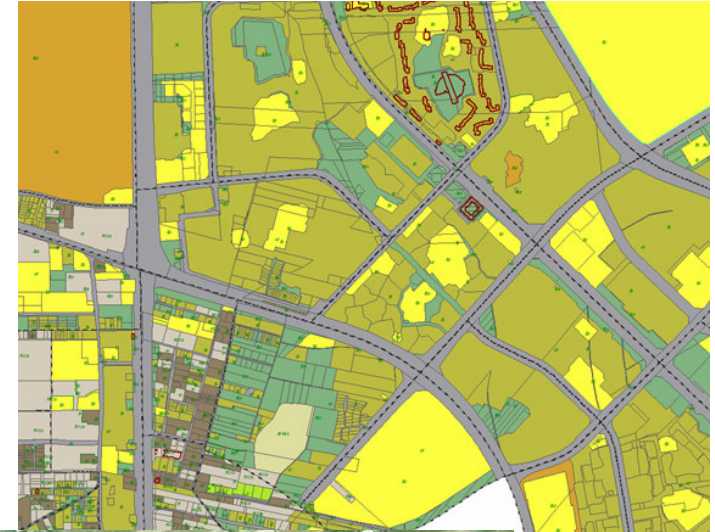




Wydział Geodezji, PODGiK

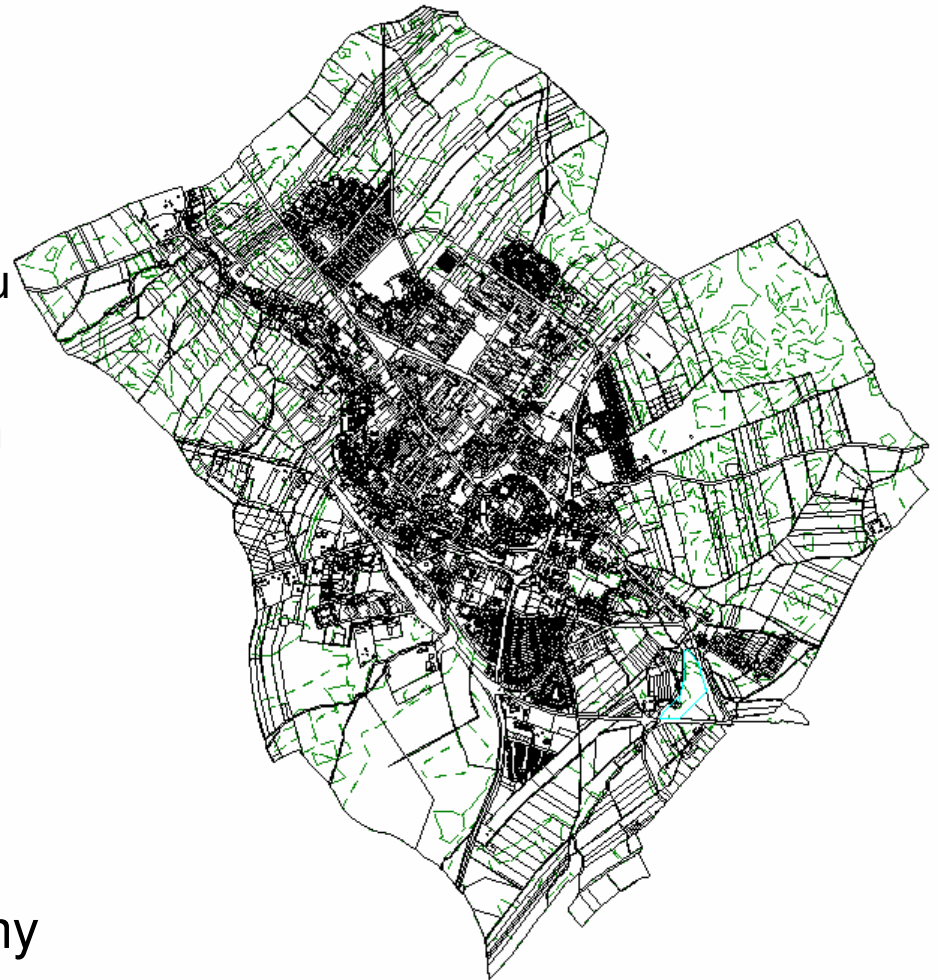
Kataster OnLine – dystrybucja danych

- Wyszukiwanie danych wg wielu kryteriów.
- Możliwość wyświetlania właściwości obiektów i relacji między nimi.
- Pełen wgląd w historię obiektów.
- Raporty i mapy zaprojektowane w sposób parametryczny.
- Monitoring operacji wyszukiwania i wglądu w dane



Kataster OnLine – jakość danych

- Kilka poziomów jakości danych:
 - Logika bazy danych,
 - Logika biznesowa danych,
 - Dostosowywanie parametrów kontroli jakości danych przy użyciu parametrów,
 - Dostosowywanie parametrów kontroli jakości danych dla danych aktualnych i historycznych.
- Import inicjalny - system musi przyjmować dane nie w 100% prawidłowe.
- Dystrubucja danych – dane prezentowane są w sposób nieprzetworzony.
- Zmiany – zaawansowane algorytmy kontroli.



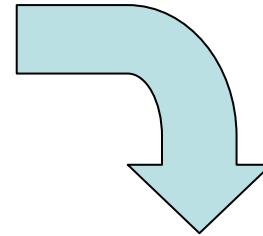
Kataster OnLine - zmiany

- Długie transakcje.
- Optymistyczne blokowanie obiektów.
- Autoryzacja dostępu do danych.
- Kontrole jakości danych.
- Logowanie każdej modyfikacji.
- Przechowywanie historii.
- Możliwość przeprowadzania operacji modyfikacji danych przy pomocy skryptów przygotowanych przez specjalistów firmy Intergraph.

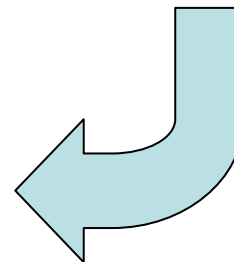


Kataster OnLine – współpraca z innymi systemami

- PESEL/REGON

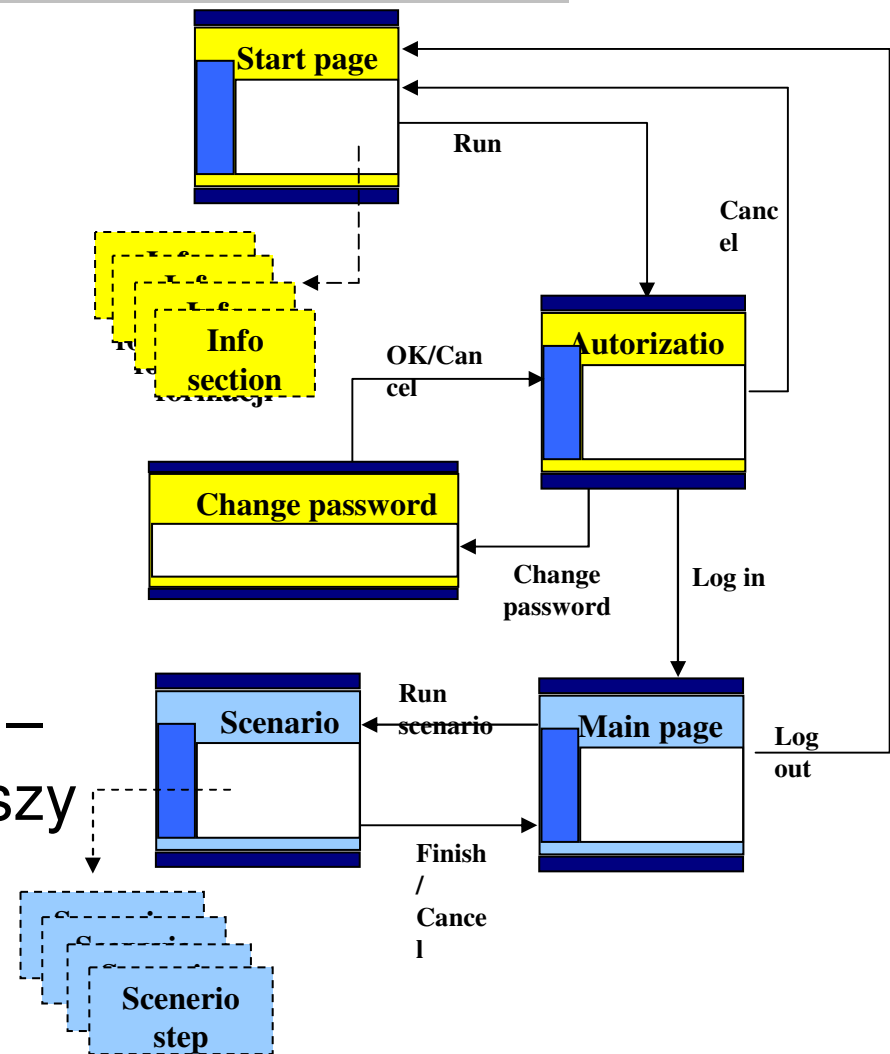


- Systemy finansowo-księgowo
- SWDE
- PRG
- SIP

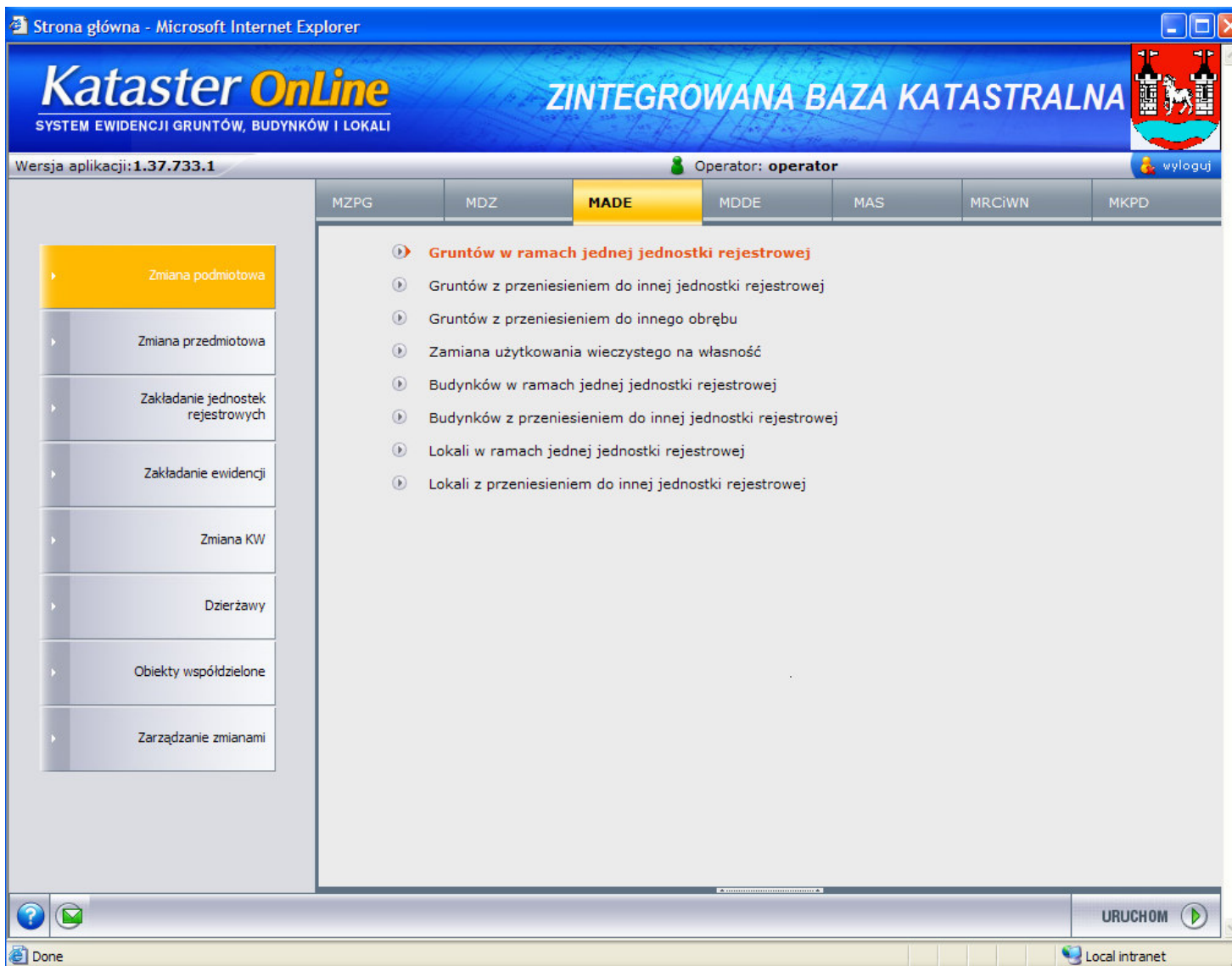


Kataster OnLine – interfejs użytkownika

- Przyjazny.
- Spójny wygląd oraz zasady nawigacji i działania.
- Pomoc kontekstowa.
- Scenariusze – procesy biznesowe vs. „klikaj gdzie chcesz”.
- Modułowa budowa interfejsu – budowanie nowych scenariuszy jest łatwe i szybkie.



Kataster OnLine – Strona główna



Strona główna - Microsoft Internet Explorer

Kataster OnLine
SYSTEM EWIDENCJI GRUNTÓW, BUDYNKÓW I LOKALI

ZINTEGROWANA BAZA KATASTRALNA

Wersja aplikacji: 1.37.733.1 Operator: operator wyloguj

MZPG MDZ **MADE** MDDE MAS MRCIWN MKPD

Gruntów w ramach jednej jednostki rejestrowej

- Gruntów z przeniesieniem do innej jednostki rejestrowej
- Gruntów z przeniesieniem do innego obrębu
- Zamiana użytkowania wieczystego na własność
- Budynków w ramach jednej jednostki rejestrowej
- Budynków z przeniesieniem do innej jednostki rejestrowej
- Lokali w ramach jednej jednostki rejestrowej
- Lokali z przeniesieniem do innej jednostki rejestrowej

Zmiana podmiotowa

Zmiana przedmiotowa

Zakładanie jednostek rejestrowych

Zakładanie ewidencji

Zmiana KW

Dzierżawy

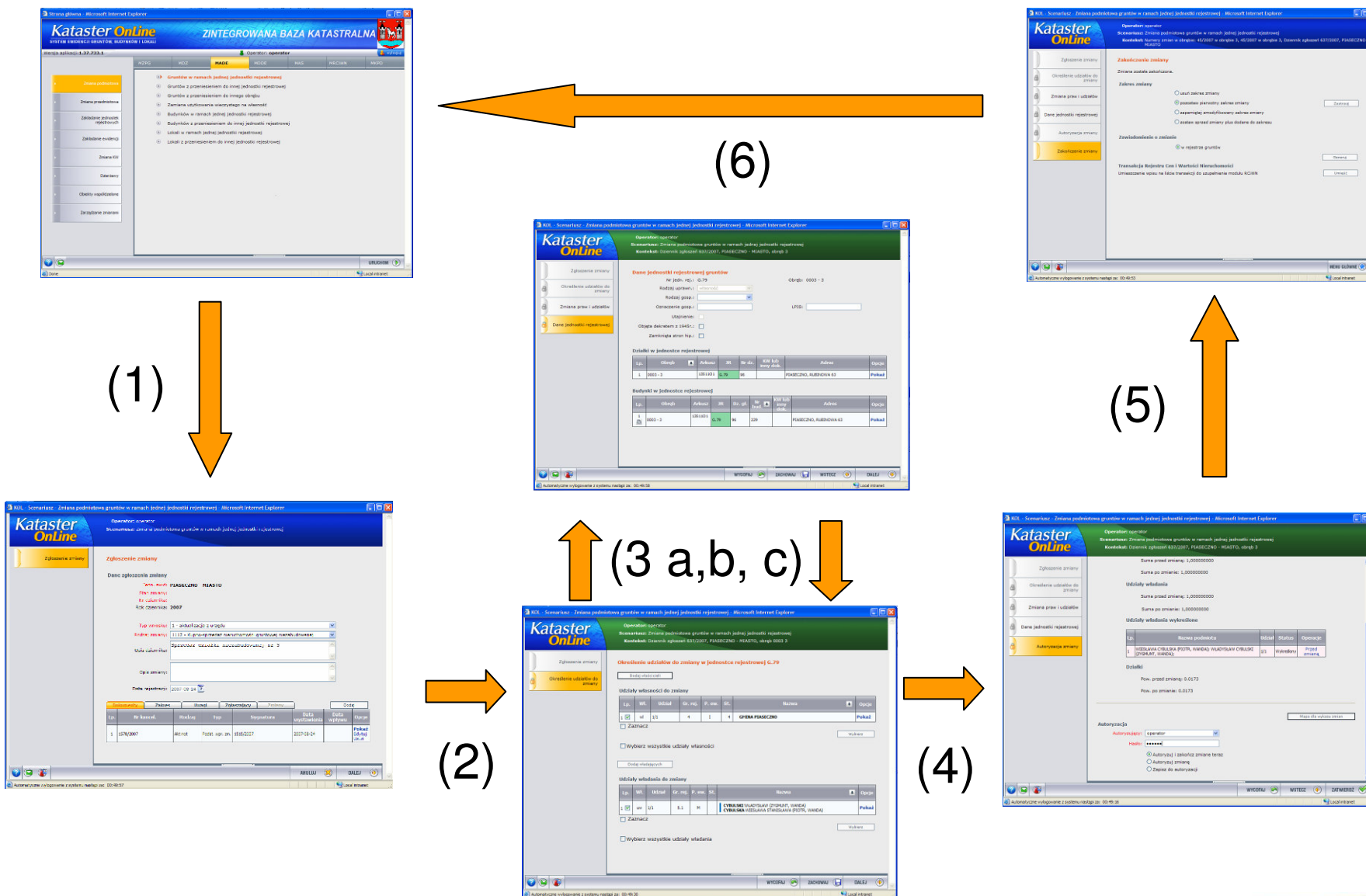
Obiekty współdzielone

Zarządzanie zmianami

URUCHOM

Done Local intranet

Kataster OnLine – Przykład scenariusza



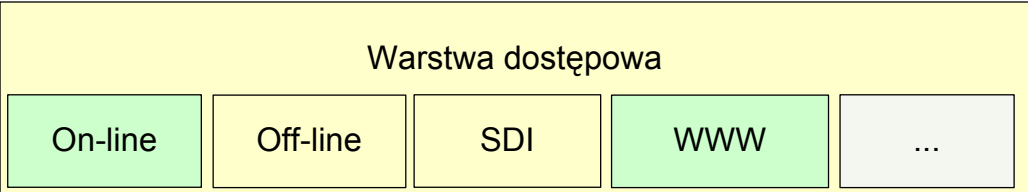
Zasób geodezyjno-kartograficzny i jego aktualizacja



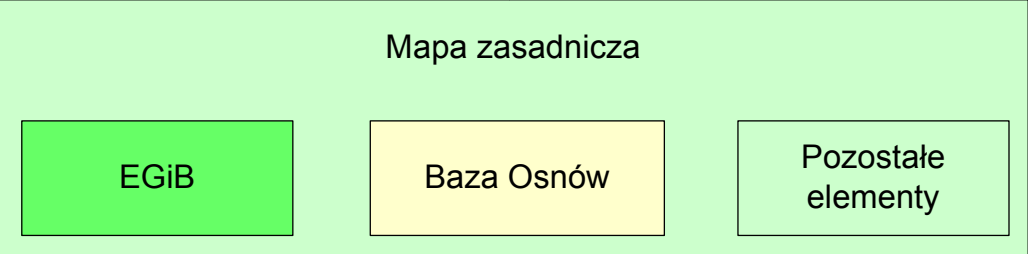
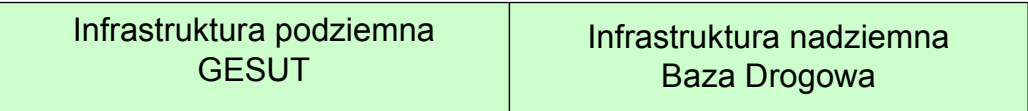
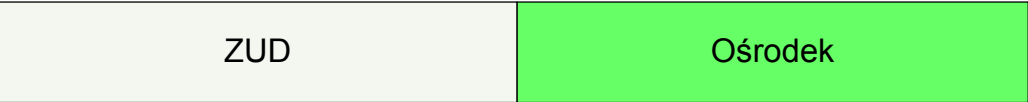
INTERGRAPH

Ogólna koncepcja SIP

Bazy wydziałowe: <ul style="list-style-type: none"> - Nieruchomości - Zieleń - Ochrona środowiska - Planowanie przestrzenne - Pozwolenia wodno-prawne - Zarządzanie Kryzysowe 	Bazy branżowe: <ul style="list-style-type: none"> - Komunikacja – Organizacja Ruchu, Stan Nawierzchni - Wodociągi - Gazociągi 	Dostęp publiczny
--	---	-------------------------

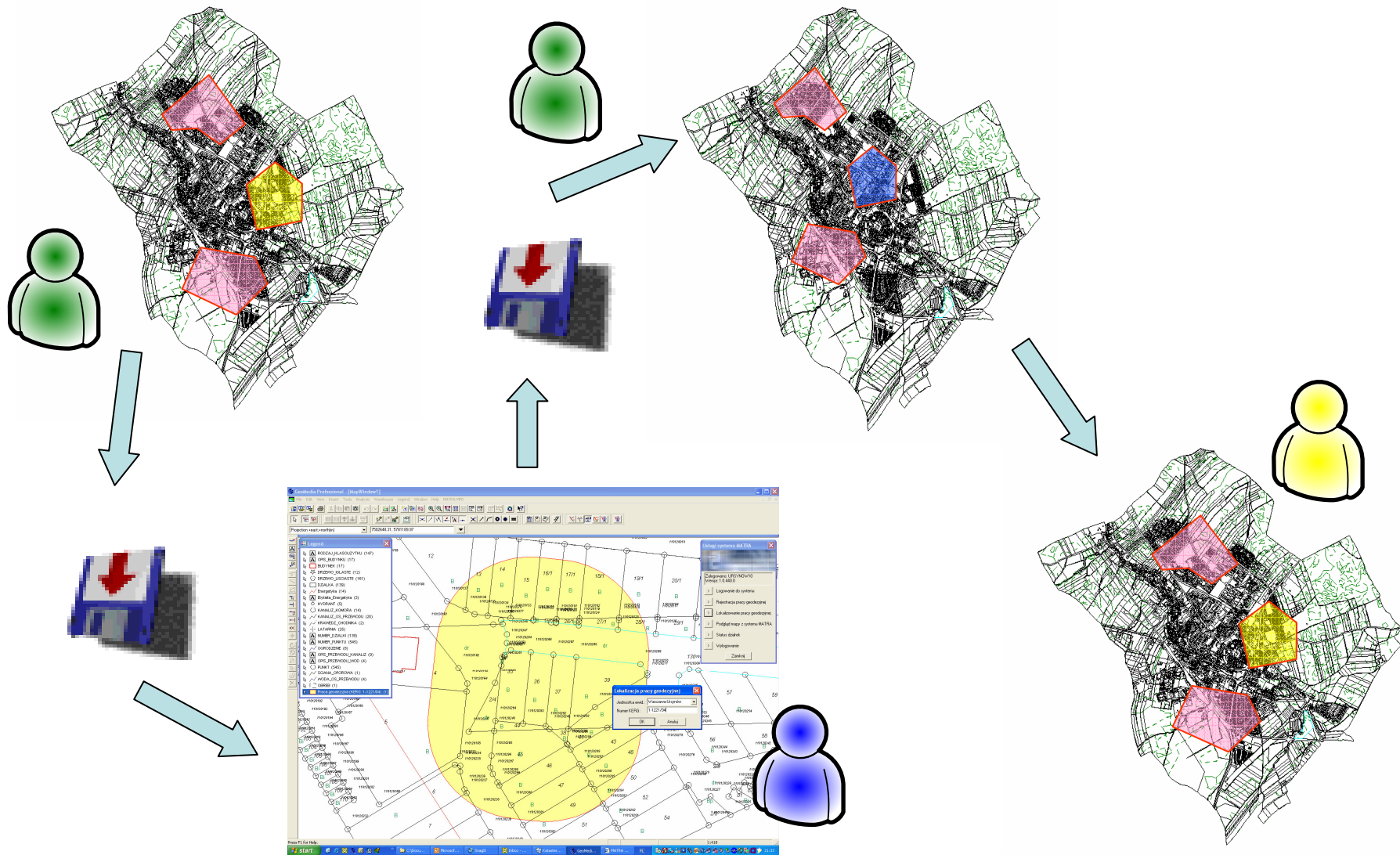


Zarządzanie Zasobem Geodezyjno-Kartograficznym

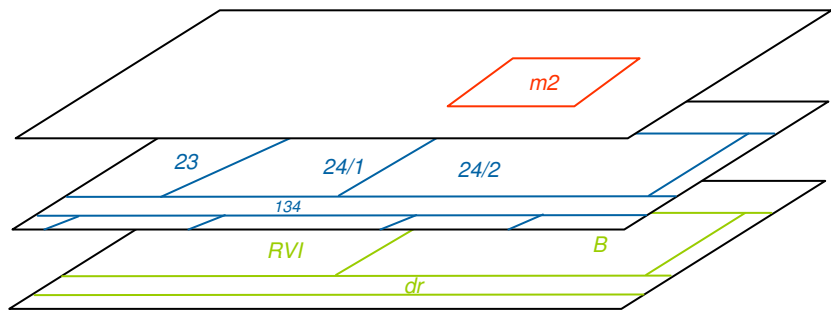
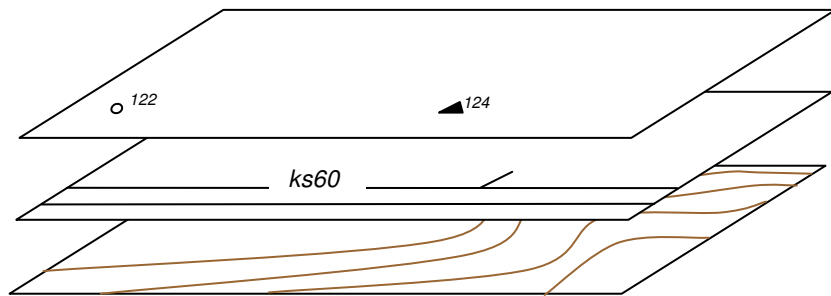


Zasób Geodezyjno-Kartograficzny

Kataster OnLine – proces modyfikacji danych



Ogólna koncepcja mapy zasadniczej



Osnowa

Uzbrojenie terenu

Rzeźba terenu

Pozostałe

Budynki

Grunty

EGiB

Koncepcja mapy zasadniczej

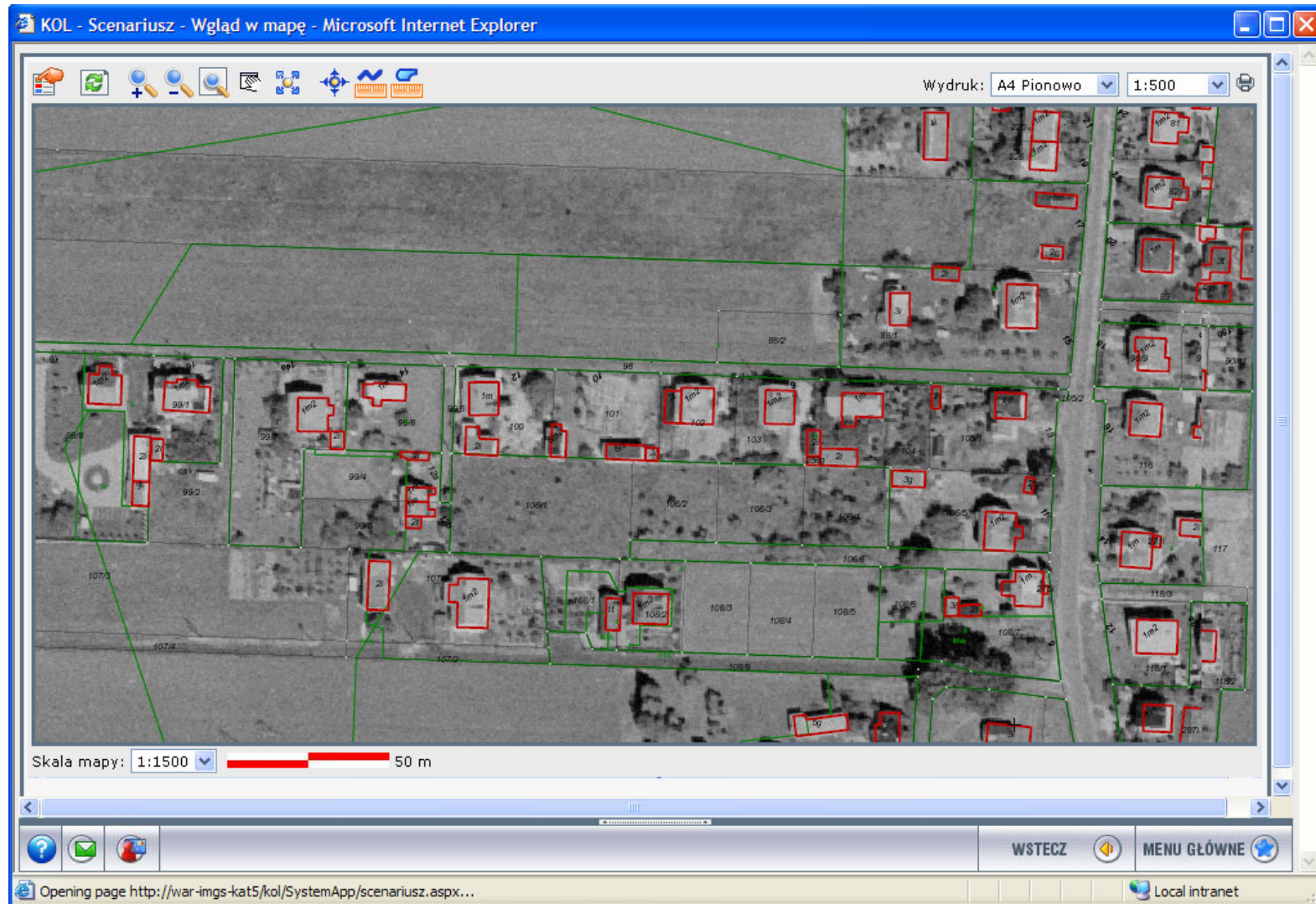
- Wytyczne
 - Baza GIS
 - Warstwa ciągła
 - Baza danych (geometria + atrybuty)
 - Warstwa obiektowa + warstwa redakcyjna
 - Mapa jest projekcją zawartości bazy danych według określonej legendy wyświetlania
 - Jedna definicja obiektu - wiele stylów wyświetlania w zależności od skali mapy
 - Uproszczenie struktury bazy danych!
 - Prowadzenie mapy zasadniczej za pomocą dostępnej technologii GIS
 - Integracja mapy zasadniczej z GESUT

Dostęp do zasobu i budowa infrastruktury danych przestrzennych (SDI)

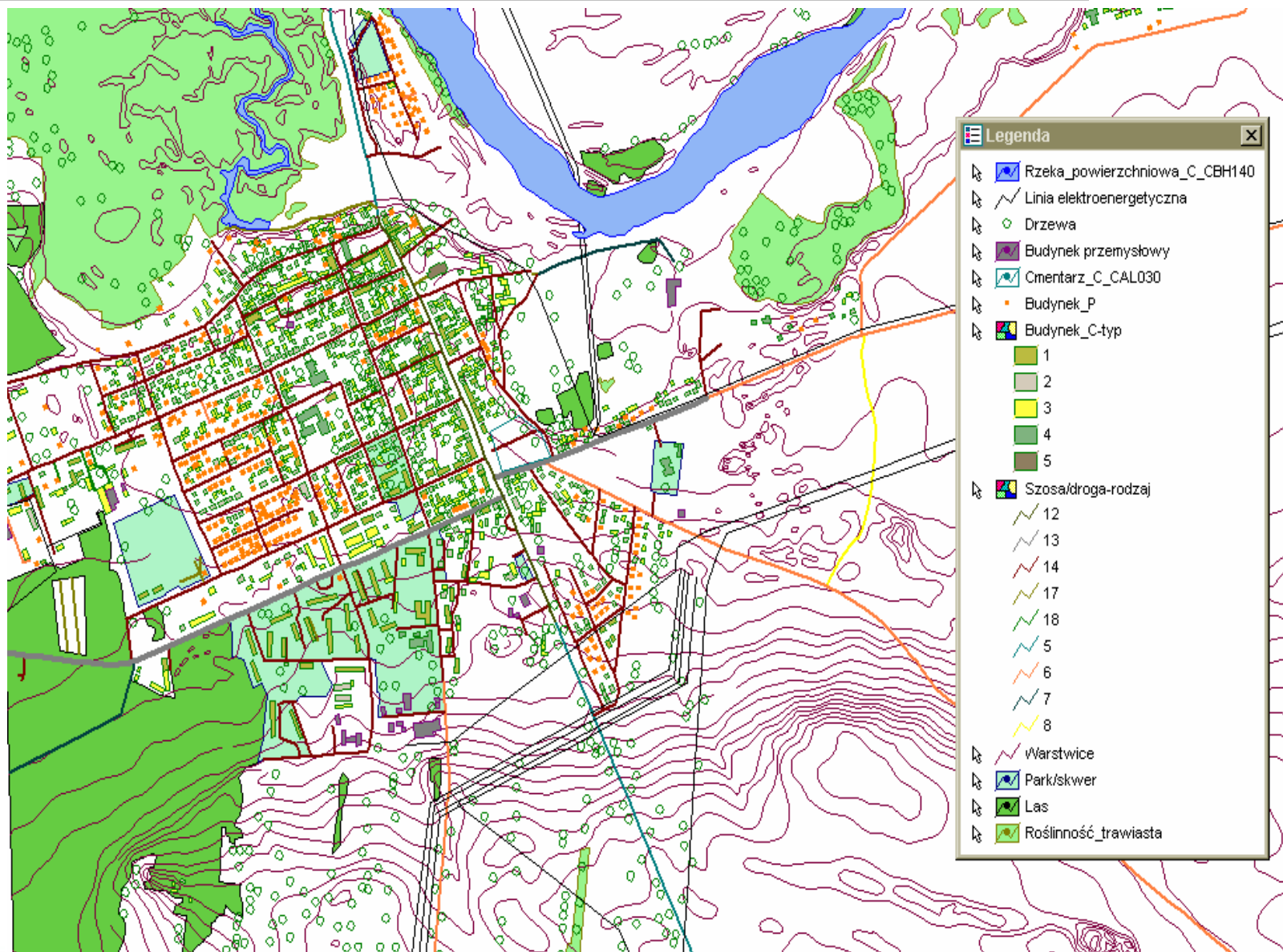


The logo for Intergraph, featuring the word "INTERGRAPH" in a bold, blue, sans-serif font. A curved line arches over the letters "I" and "N", extending from the left side of the "I" to the right side of the "N".

KOL - Mapa ewidencyjna z ortofotomapą **INTERGRAPH**



SDI – Prototyp węzła regionalnego



System Informacji Przestrzennej

The screenshot displays the GeoMedia WebMap Publisher interface within a Microsoft Internet Explorer browser window. The browser address bar shows the URL <http://war-sgiv-sip03/sip/framesetup.asp>. The main map area shows a detailed spatial information system (SIP) of a residential area, featuring a network of sewerage pipes (blue lines) overlaid on a cadastral map (black lines). The interface includes a left-hand sidebar with a 'Maps' panel showing 'SIP - K1' and 'Sieć kanalizacyjna', and a 'Legend' panel with various layers checked, including 'Nr działki', 'Opis budynku', 'Etykieta', 'Odnosnik', 'Punkt pomierzonej wysokosc', 'Kratka sciekowa', 'Komora podziemna - symbo', 'Komora podziemna', 'Oś przewodu', 'Inny obiekt budowlany', and 'Budynki'. An 'Overview Map' panel at the bottom left shows a small map of the entire area with a red box indicating the current view. A scale bar at the bottom indicates a scale of 1:722, with a 70m distance marked. The VMware Player window title is 'war-sgiv-sip03' and the taskbar shows the Start button and several open applications.

Mapa zasadnicza

