

PRZYKŁADY WYKORZYSTANIA
DANYCH PAŃSTWOWEGO ZASOBU
GEODEZYJNO
KARTOGRAFICZNEGO
W SAMORZĄDZIE MIASTA

Dariusz Dzionek – Biuro Inwestycji i Infrastruktury
Urzędu Miasta Zduńska Wola

Zadania Dyrektora Biura

- Infrastruktura Techniczna
- Inwestycje

Infrastruktura Techniczna

pełnienie funkcji „Miejskiego Zarządcy Dróg” (*ustawa o drogach publicznych*)

- drogi gminne i wewnętrzne (asfaltowe, utwardzone, gruntowe)
- zjazdy indywidualne i publiczne, przepusty, kanały technologiczne: urządzeń infrastruktury technicznej *zarządzanie drogami i ruch po drodze lub linii telekomunikacyjnych*),
- parkingi (budowa, przebudowa, remont i utrzymanie),
- zgoda na lokalizację urządzeń w pasie drogowym,

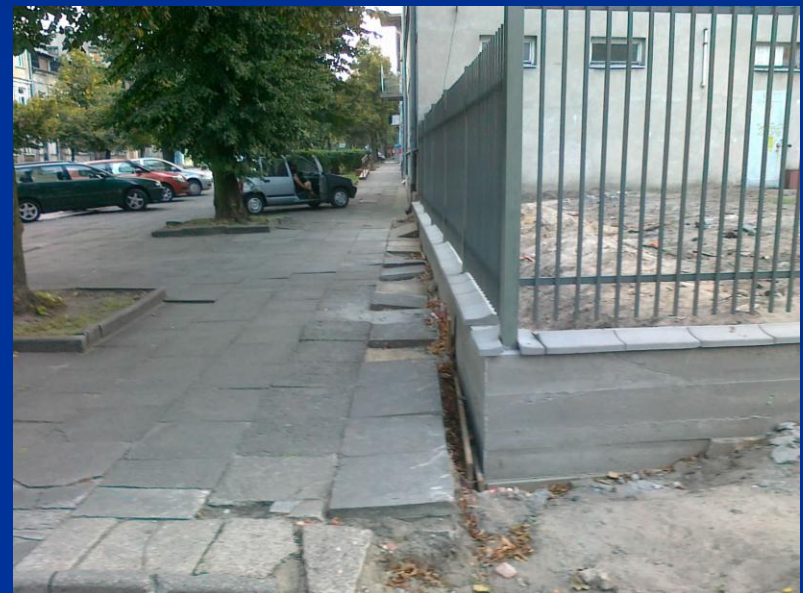
Infrastruktura Techniczna

pełnienie funkcji „Miejskiego Zarządcy Dróg” (*ustawa o drogach publicznych*)

- opłaty za zajęcie pasa drogowego,



droga miejska



droga powiatowa

Infrastruktura Techniczna

pełnienie funkcji „Miejskiego Zarządcy Dróg” (*ustawa o drogach publicznych*)

- opłaty za zajęcie pasa drogowego,



droga miejska

Infrastruktura Techniczna

pełnienie funkcji „Miejskiego Zarządcy Dróg” (ustawa o drogach publicznych)

- uzgadnianie możliwości włączenia do drogi, ruchu wynikającego ze zmiany zagospodarowania działki przyległej,

Jest to instrument polegający na tym że każda zmiana w zagospodarowaniu działki, która rodzi skutki w postaci ruchu pojazdów wymaga zgody zarządcy dróg (np. nowy profil produkcji, który spowoduje pojawienie się pojazdów typu TIR)

Infrastruktura Techniczna

- oświetlenie dróg publicznych (prawo energetyczne)
 - lampy (typ lampy, moc itp.)
 - liczniki
 - urządzenia sterujące

największym problem to np. przekroczenie mocy zamówionej, wtedy stawka za kilowat rośnie dziesięciokrotnie więcej za zużytą energię.

Infrastruktura Techniczna

- eksploatacja kanalizacji deszczowej i rowów odkrytych, utrzymywanie urządzeń wodnych, stosunki wodno – prawne

(„miejski system hydrauliczny”)

wiele samorządów wprowadza opłaty za zanieczyszczone wody opadowe (z terenów dróg, parkingów i terenów przemysłowych. Najważniejszą kwestią jest określenie powierzchni zlewni kanalizacji deszczowej i w efekcie obliczenie ilości wód opadowych w skali roku).

Bez uregulowania odprowadzenia wód nie można mówić o poprawnej realizowanej budowie drogi

Infrastruktura Techniczna

Już w III wieku przed naszą erą rzymianie rozpoczęli budowę dróg, której zasady obowiązują do dziś

Najstarsza droga rzymska

312 p.n.e.



Źródło Wikimedia Commons

Infrastruktura Techniczna

Jaką wagę przywiązywali Rzymianie do budowy dróg, świadczy najlepiej wydanie w roku 123 przed Chrystusem. prawa o planowaniu i budowie dróg (szerokość, odwodnienie itp.)



Źródło www.znaki-drogowe.pl

Infrastruktura Techniczna

- *utrzymywanie terenów zieleni na terenie Miasta i placów zabaw ,*
- *ochrona środowiska i ochrona przyrody,*
Bardzo ważny element to wycinka drzew i ustanowienia kompensat środowiskowych
- *utrzymanie czystości i porządku w mieście,*
Podstawowa kwestia to ustalenie właścicieli terenu odpowiadających za porządek

Infrastruktura Techniczna

- oczyszczanie Miasta oraz prowadzenie spraw związanych z zagospodarowaniem i unieszkodliwianiem odpadów

znowelizowana ustawa o utrzymaniu porządku i czystości w gminach – zacznie obowiązywać od 1 stycznia 2012r., wprowadza nowe podejście do gospodarki odpadami

samorządy stają się właścicielami odpadów komunalnych

1 stycznia 2013 roku zaczną obowiązywać nowe regulaminy utrzymania czystości i porządku na terenie gminy. Do tego czasu gminy obowiązane są podjąć uchwały w sprawie stawek opłat, szczegółowych zasad ich ponoszenia, wzoru deklaracji i terminu złożenia pierwszych deklaracji

Infrastruktura Techniczna

- oczyszczanie Miasta oraz prowadzenie spraw związanych z zagospodarowaniem i unieszkodliwianiem odpadów

1 lipca 2013 roku – nowy system zacznie funkcjonować, gminy zaczynają pobierać opłaty od właścicieli nieruchomości i w zamian zapewniają świadczenie usług w zakresie odbioru odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości

Inwestycje

- prowadzenie spraw związanych z inwestycjami i remontami,
- opracowywanie planów rocznych oraz wieloletnich programów inwestycyjnych i remontów kapitalnych w zakresie infrastruktury technicznej i społecznej,

w szczególności dotyczących szkół, przedszkoli, dróg, obiektów kultury, co pierwsze rozbudowa, remont, budowa boiska szkolnego, czy kolejnego boiska Orlik. Ważna jest np.. wiedza o ilości dzieci w wieku szkolnym, rozkład przestrzenny, położenia infrastruktury i jej stan techniczny

Inwestycje

- w zakresie inżynierii miejskiej,

Jednym z najważniejszych narzędzi jest ankieta i zlokalizowanie zapotrzebowania przestrzennego

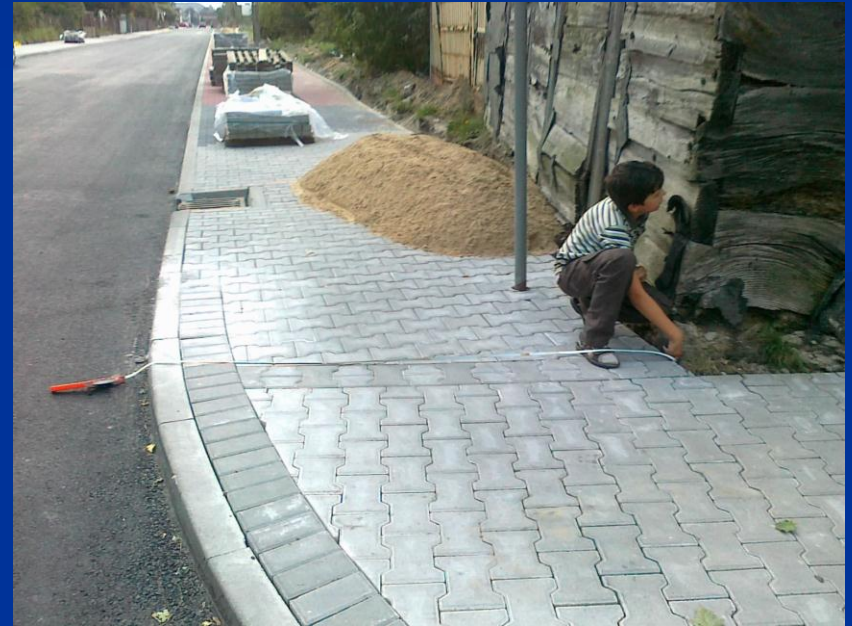
Inwestycje

-współpraca z właściwymi instytucjami w zakresie inicjowania inwestycji wspólnych, realizacja inwestycji w ramach inicjatyw inwestycyjnych, w tym partnerstwa publiczno-prywatnego,

przykładowe problem to wspólna budowa ciągu komunikacyjnego który powstaje z połączenia drogi miejskiej, wiejskiej i powiatowej z równoczesnym ich podłączeniem do drogi krajowej, kosztem zamknięcia innej drogi miejskiej do drogi krajowej

Inwestycje

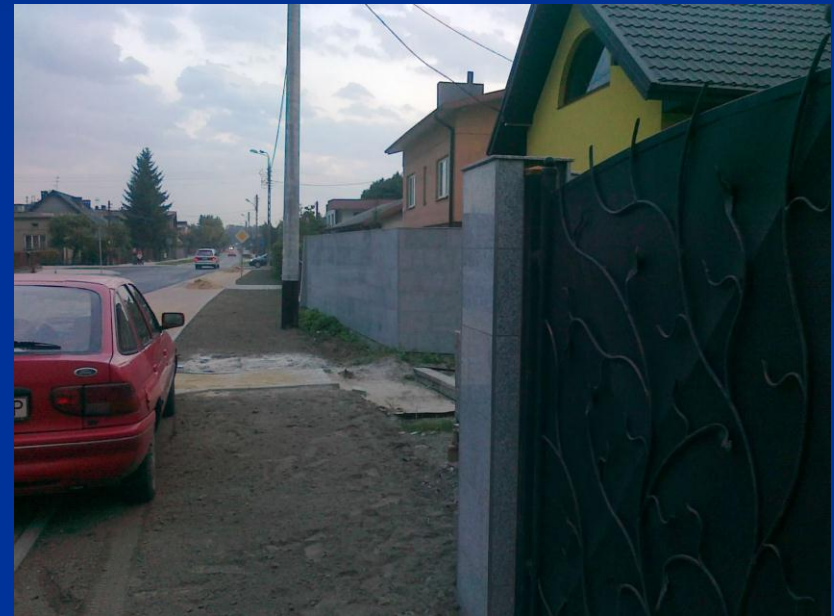
- prowadzenie odbiorów zakończonych remontów i inwestycji, na dziś przede wszystkim dotyczy to budowy i przebudowy dróg, gdzie niezbędnym elementem odbioru inwestycji jest inwentaryzacja geodezyjna



prawdopodobnie źle wytyczona droga

Inwestycje

- prowadzenie odbiorów zakończonych remontów i inwestycji, na dziś przede wszystkim dotyczy to budowy i przebudowy dróg, gdzie niezbędnym elementem odbioru inwestycji jest inwentaryzacja geodezyjna



prawdopodobnie źle wytyczone ogrodzenie

Inwestycje

- prowadzenie przeglądów technicznych w okresie gwarancyjnym i pogwarancyjnym,
najbardziej istotnym narzędziem jest lokalizacja przestrzenna inwestycji i wiedza o upływającym terminie gwarancji, czym później prowadzony jest przegląd tym większa szansa na ujawnienie się wad ukrytych
- prowadzenie rozliczeń nakładów finansowych i rzeczowych realizowanych zadań,
niezbędnym elementem odbioru inwestycji jest inwentaryzacja geodezyjna, a podstawowym narzędziem pomiar odległości i długości na mapie